

Smlouva o převodu vlastnictví jednotky

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. (zejména § 2128 a násl.) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (v textu dále jen „NOZ“), za použití zákona číslo 72/1994 Sb., zákon o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „BytZ“), mezi níže specifikovanými stranami, dle vlastního prohlášení k právním jednáním plně svéprávnými
(dále jen v textu „Smlouva“):

Česká zemědělská univerzita v Praze
sídlo: Kamýcká 129, 165 21 Praha - Suchdol
IČO: 60460709, DIČ: CZ60460709
zastoupená prof. Ing. Jiřím Balíkem, CSc., dr. h. c.
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
č.ú.: 19-5504550287/0100
(dále jen „Převodce“)

a

.....
trvalý pobyt:
r.č.:
tel: mail:
bankovní spojení:
(dále jen „Nabyvatel“)

a

GAVLAS, spol. s r.o.
Politických vězňů 21, Praha 1
IČO: 60472049, DIČ: CZ60472049
společnost zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl C., vložka 26019
(dále jen „Vedlejší účastník“)

v tomto znění:

I. Úvodní prohlášení

1. Převodce prohlašuje, že je v souladu se zápisem v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem nemovité věci: jednotka (byt) č. 1183/212 zapsaná v katastru nemovitosti na listu vlastnictví č. 1750 pro katastrální území Suchdol, obec Praha, situovaná v budově č. p. 1183 (část obce Suchdol) stojící na pozemku parc. č. 1627/64 (dále v textu jen „Jednotka“) včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5461/384976 na společných částech domu a pozemku.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro účely Smlouvy se rozumí:
 - budova č. p. 1183 stojící na pozemku parc. č. 1627/64 (dále v textu jen „Budova“),
 - pozemek parc. č. 1627/64, v katastrálním území Suchdol (dále v textu jen „Pozemek“).Budova a Pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1589 pro katastrální území Suchdol, obec Praha.
3. Převodce prohlašuje, že Jednotka byla v souladu s přechodným ustanovením § 3063 NOZ vymezena přede dnem nabytí účinnosti NOZ. Převodce prohlašuje, že od posledního převodu Jednotky nedošlo k podstatné změně v charakteru Jednotky, a jsou tak naplněny podmínky ustanovení § 6 odst. 3 BytZ, takže Smlouva obsahuje pouze obecné údaje o Jednotce.
4. Převodce prohlašuje, že žádným právním úkonem, který není v katastru nemovitostí vyznačen, nepřevodl Jednotku, ani její ideální podíl či fyzický díl na jinou osobu a je tudíž s Jednotkou jako její vlastník oprávněn nakládat.

II. Předmět převodu

Předmětem převodu je:

- a) Jednotka uvedená a specifikovaná v čl. I. odst. 1 Smlouvy včetně součástí a příslušenství, práv a povinností, vše ve výlučném vlastnictví Převodce; Jednotka je zapsána na LV č. 1750 pro katastrální území Suchdol, obec Praha;
 - b) spoluvlastnický podíl na společných částech Budovy o velikosti 5461/384976;
 - c) spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti 5461/384976.
- Jednotka je umístěná ve 3.NP Budovy.

III. Předmět Smlouvy

Převodce Smlouvou prodává Nabyvateli Jednotku, včetně jejích součástí a příslušenství, práv a povinností, a včetně spoluvlastnického podílu na Budově a Pozemku za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši,- Kč (slovy: korun českých) (prodej Jednotky je od platby DPH osvobozen) a Nabyvatel Jednotku se všemi součástmi a příslušenstvím za tuto kupní cenu od Převodce kupuje do svého výlučného vlastnictví.

Převodce Smlouvou prodává Nabyvateli také vnitřní vybavení jednotky: souprava sedací MALAGA levá, skříň Padua, 2x lůžko Lajos čalouněné, televizor Samsung LE32 C550, chladnička LEIBHERR, knihovna, police, zásuvková skříňka v kuchyňské lince, konferenční stůl, křeslo, digestoř Whirpool, mikrovlnná trouba ZANUSSI, psací stůl, lavice, psací stůl upevněný ke knihovně, kuchyňská linka s el. sporákem (dále v textu jen „Vnitřní vybavení“) za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 80.000,- Kč včetně DPH a Nabyvatel Vnitřní vybavení za tuto kupní cenu od Převodce kupuje do svého výlučného vlastnictví.

Celková kupní cena tedy činí *zde se doplní nejvyšší cena, kterou nabídl vítěz aukce*,- Kč (slovy: korun českých) - dále v textu jen „Kupní cena“.

Jednotka, výše uvedené spoluvlastnické podíly na Budově a Pozemku a Vnitřní vybavení mohou být pro účely Smlouvy označovány společně jako předmět prodeje (dále v textu jen „Předmět prodeje“).

IV. Úhrada Kupní ceny

1. Smluvní strany ohledně úhrady Kupní ceny dohodly a konstatují následující:

a) Nabyvatel zaplatil před podpisem této smlouvy aukční jistinu ve výši 120.000,- Kč na účet úschovy Vedlejšího účastníka. Aukční jistina se započítává do Kupní ceny za předpokladu zaplacení zbylé části Kupní ceny.

b) Nabyvatel se zavazuje zaplatit zbývající část Kupní ceny (tj. kupní cenu poníženou o částku 120.000,- Kč) nejpozději do 2 měsíců od uzavření Smlouvy na účet úschovy Vedlejšího účastníka č. účtu 2111936871/2700 (dále jen „Úschova“).

Smluvní strany se dohodly, že finanční prostředky složené na účet Vedlejšího účastníka do Úschovy, představující Kupní cenu, jsou majetkem Nabyvatele, a že se Kupní cena stává majetkem Převodce dnem zapsání Nabyvatele jako vlastníka Jednotky v katastru nemovitostí.

c) Smluvní strany se dohodly, že pro účely Smlouvy je za okamžik zaplacení považováno datum, kdy jsou předmětné finanční částky v plné výši připsány na Smlouvou stanovený účet. Smluvní strany dávají společně Vedlejšímu účastníkovi pokyn, souhlasí s tím a zmocňují ho, aby s finančními částkami nakládal dle ustanovení Smlouvy a aby všechny finanční částky uložené v Úschově u Vedlejšího účastníka dle Smlouvy byly po celou dobu jejich uložení uloženy na účtu úschovy u UniCredit Bank, a.s. Smluvní strany se dohodly, že změna v uložení finančních částek je možná pouze dodatkem ke Smlouvě. Vedlejší účastník přijímá pokyn a zmocnění ohledně nakládání s finančními částkami a zavazuje se dle nich postupovat. Uložení a zmocnění se sjednávají bezúplatně a uložení bezúročně.

d) Smluvní strany se dohodly, že za porušení své povinnosti zaplatit řádně a včas celou Kupní cenu do Úschovy, zavazuje se Nabyvatel zaplatit Převodci smluvní pokutu ve výši 90.000,- Kč a Vedlejšímu účastníkovi smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud Nabyvatel nezaplatí řádně a včas celou Kupní cenu do Úschovy, a to ani v dodatečně

přiměřené lhůtě dalších 7 dnů od marného uplynutí lhůty pro její zaplacení, má Převodce v souladu s § 2001 NOZ právo odstoupit od této smlouvy. V případě tohoto odstoupení od Smlouvy se Převodce zavazuje již zaplacenou Aukční jistotu a další případně zaplacené části Kupní ceny po započtení smluvních pokut vrátit prostřednictvím Vedlejšího účastníka Nabyvateli do 14 dnů ode dne, kdy odstoupení nabude účinnosti.

2. Jedinými a zároveň nezbytnými podmínkami pro výplatu části Kupní ceny složené do Úschovy, tj. částky ve výši,- Kč z Úschovy je předložení Vedlejšímu účastníkovi:

- originálu vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva Nabyvatele k Jednotce do katastru a

- originálu úředně vyhotoveného výpisu z katastru nemovitostí k Jednotce, kde jako vlastník Jednotky bude zapsán Nabyvatel, části B1 a C tohoto výpisu z katastru nemovitostí budou bez zápisu vyjma případných zápisů vzniklých na základě řízení, jejichž účastníkem je Nabyvatel nebo týkající se Nabyvatele.

Po splnění uvedené podmínky bude do pěti pracovních dnů od předložení posledního z požadovaných dokumentů částka ve výši,- Kč převedena na účet Převodce uvedený v záhlaví Smlouvy.

V případě, že nebudou ve lhůtě do 9 měsíců od podání návrhu na vklad vlastnického práva dle Smlouvy splněny podmínky pro výplatu z úschovy a nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, Vedlejší účastník peněžní prostředky převede zpět Nabyvateli na účty, ze kterých byly placeny.

3. S touto formou úhrady Kupní ceny a s tímto vypořádáním Kupní ceny Smluvní strany souhlasí, což stvrzují svými níže připojenými vlastnoručními podpisy.

4. Smluvní strany se tedy vzhledem k výše uvedenému a z důvodu právní jistoty dohodly na následujícím postupu, zejména časové souslednosti a zajištění vzájemné součinnosti:

- a) uzavření Smlouvy,
- b) složení části kupní ceny dle čl. IV. odst. 1 písm. b) Smlouvy do Úschovy,
- c) podání návrhu na vklad vlastnického práva dle Smlouvy do katastru nemovitostí,
- d) provedení vkladu vlastnického práva pro budoucího kupujícího,
- e) uvolnění kupní ceny Vedleším účastníkem dle podmínek Smlouvy.

Pozn.: Nabyvatel může neprodleně po svém vítězství nabídnout Převodci písemně prostřednictvím Vedlejšího účastníka jinou formu Úschovy zbývajících částí Kupní ceny (např. notářská úschova, vázaný/jistotní účet u banky), která bude plně odpovídat ustanovením Smlouvy a bude splňovat oprávněné zájmy Převodce a jednoznačně zajišťovat Převodci jistotu uložení zbývajících částí Kupní ceny. Náklady spojené s navrhovanou formou Úschovy ponese Nabyvatel v plné výši. Převodce je oprávněn nabízenou formou Úschovy odmítnout i bez udání důvodu s tím, že se k předané nabídce vyjádří do 14-ti dnů od jejího předání, o dobu než se Převodce k nabídce vyjádří, se prodlužuje lhůta uvedená v Aukční kartě pro uzavření Kupní smlouvy.

V.

Prohlášení Smluvních stran

1. Převodce prohlašuje, že na Jednotce neváznou žádná věcná břemena, zástavní práva, nájemní vztahy či jakákoliv práva třetích stran popř. jiná omezení a vady vyjma dále uvedených, které by bránily převodu vlastnických práv a které by v budoucnu mohly omezovat výkon vlastnického práva Nabyvatele.

2. Převodce prohlašuje, že k Jednotce nebylo uplatněno některým správcem daně zástavní právo k zajištění daňové pohledávky a že ani pro takové jednání ze strany správce daně není žádný důvod. Převodce dále prohlašuje, že vůči němu není vedeno řízení o výkon rozhodnutí nebo exekuční řízení a že ani není známa žádná skutečnost, na základě níž by mohlo dojít k nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekučního řízení. Převodce prohlašuje, že v Jednotce není evidováno žádné místo podnikání ani sídlo firmy ani trvalé bydliště fyzické osoby.

3. Převodce dále prohlašuje, že nemá žádné splatné ani nesplacené závazky týkající se Předmětu prodeje, které by nebyl schopen hradit ve stanovených nebo sjednaných lhůtách splatnosti. Převodce doložil v souladu s § 1186 NOZ Nabyvateli potvrzení osoby odpovědné za správu domu o výši dluhu souvisejícího se správou Budovy a Pozemku.

4. Převodce si není vědom žádných skutečností, na základě nichž by se jakákoli třetí osoba mohla dovolávat neplatnosti, neúčinnosti nebo odporovatelnosti Smlouvy. Převodce dále prohlašuje, že žádným soudem nebo rozhodcem není vedeno řízení, jehož předmětem by byla Jednotka, ani jim nejsou známy důvody, pro které by takové řízení mohlo být zahájeno.
5. Převodce se zavazuje, že Jednotku do povolení vkladu vlastnického práva na Nabyvatele nezatíží žádným zástavním právem ani jeho návrhem, nezřídí žádné jiné zatížení či právo ve prospěch třetích osob, včetně práva nájemního.
6. Pokud by někdo vůči Nabyvateli uplatňoval jakoukoliv pohledávku či jiné právo vzniklé před převodem vlastnického práva podle Smlouvy spojené s vlastnictvím Jednotky, zavazuje se Převodce, že pohledávku zaplatí, či jiné právo uspokojí sami ze svého a dále Nabyvateli nahradí případně vzniklou škodu.
7. Převodce dále prohlašuje, že neobdržel žádná písemná oznámení o jakýchkoliv vadách na Jednotce ani jim nejsou známy žádné zjevné či skryté vady faktické či právní.
8. Převodce prodává Nabyvateli Jednotku (byt 2+kk skládající se z: obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, WC, koupelny a předsíně o celkové výměře 54,61 m² a sklepa umístěného v 1. PP Budovy o výměře 4,46 m²), a to ve stavu, jak prohlašuje ve Smlouvě. Smluvní strany konstatují, že Převodce umožnil Nabyvateli prohlídku Jednotky a společných částí Budovy. Nabyvatel prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem Jednotky, s podklady předanými Převodcem a že Jednotku kupuje ve stavu, který při prohlídce a z dostupných dokumentů zjistil nebo zjistit měl a mohl.
9. Smluvní strany potvrzují, že jsou v souladu s ustanoveními zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, poučeny o všech povinnostech v souvislosti s uvedeným právním předpisem - zejména povinnosti Převodce předložit Nabyvateli energetický štítek Budovy (PENB). Nabyvatel současně svým níže připojeným podpisem potvrzuje, že od Převodce obdržel energetický štítek Budovy.
10. Nabyvatel prohlašuje a potvrzuje, že byl seznámen s částí Prohlášení vlastníka obsahující popis Jednotky, jejího příslušenství, její podlahové plochy a popis vybavení Jednotky.
11. V případě, že se ukáže některé prohlášení Převodce dle čl. I. nebo čl. V. Smlouvy jako nepravdivé nebo Převodce poruší některý ze závazků dle čl. V. Smlouvy, sjednávají si Smluvní strany možnost odstoupení od Smlouvy pro Nabyvatele. Nabyvatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, nebyla-li na základě písemné výzvy Nabyvatele vůči Převodci ve lhůtě nejdéle 30 dnů zjednána náprava.

VI.

Předání Jednotky a nebezpečí přechodu škody

1. Předání a převzetí Jednotky bude uskutečněno nejpozději do 10-ti dnů po obdržení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva na Nabyvatele kteroukoli smluvní stranou, přičemž smluvní strana, která vyrozumění obdržela, neprodleně o této skutečnosti vyrozumí druhou smluvní stranu. Smluvní strana, na níž spočívají důvody, pro které nedošlo ve stanovené lhůtě k předání a převzetí jednotky, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od jejího uplatnění oprávněnou stranou.
2. Předání a převzetí Jednotky bude uskutečněno na základě písemného předávacího protokolu, který bude obsahovat: označení Smluvních stran, identifikaci Jednotky, stavy měřidel jednotlivých médií, uvedení počtu předaných klíčů, datum předání a převzetí Jednotky, podpisy Smluvních stran. Vyúčtování nákladů spojených s Jednotkou bude provedeno ke dni předání.
3. Převodce se zavazuje poskytnout Nabyvateli součinnost k přehlášení odběratele jednotlivých médií z Převodce na Nabyvatele, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů od data předání Jednotky.
4. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na Jednotce na Nabyvatele přechází dnem předání Jednotky dle odst. 1 tohoto článku nebo nejpozději posledním dnem lhůty k předání, nedošlo-li k předání ve sjednané lhůtě.

VII.

Rozvazovací podmínka

1. Smluvní strany si pro případ zamítavého rozhodnutí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha, o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě Smlouvy sjednaly rozvazovací podmínku v souladu s ustanovením § 548 NOZ, která má za následek zánik právního vztahu založeného Smlouvou.
2. V takovém případě jsou Smluvní strany povinny uzavřít nejpozději do 10 kalendářních dnů od nabytí právní moci zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu novou smlouvu o převodu vlastnictví Jednotky za stejných smluvních podmínek, vyjma těch, které vedly k zamítavému rozhodnutí a plnění poskytnutá dle Smlouvy se považují za plnění poskytnutá dle nové smlouvy.

VIII.

Další ujednání - odstoupení od Smlouvy, vyloučení vedlejších ujednání, doručování

1. Smluvní strany tímto souhlasně prohlašují, že v souvislosti s převodem vlastnického práva k Jednotce na základě Smlouvy mimo ta ujednání, která jsou výslovně uvedena v textu Smlouvy výše, mezi sebou neujednaly ústně ani jinou formou zejména:
 - a) výhradu vlastnického práva,
 - b) právo zpětné koupě,
 - c) zákaz zcizení nebo zatížení,
 - d) výhradu předkupního práva,
 - e) právo lepšího kupce,
 - f) právo koupě na zkoušku,
 - g) ani jakékoli výhrady či podmínky připouštějící změnu nebo zánik práv a povinností ze Smlouvy,
 - h) nebo jakákoli jiná vedlejší ujednání (např. ujednání o smluvní pokutě).
2. Smluvní strany v dané souvislosti dále ujednávají, že jakákoli vedlejší ujednání při Smlouvě, resp. po jejím uzavření mezi nimi musí být učiněna písemně, jinak nejsou ani platná ani účinná.
3. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2000 NOZ se nepoužije. Smluvní strany se vzdávají práva zrušit Smlouvu uzavřenou na dobu delší deseti let s ohledem na její povahu a úmysl stran být jí vázány po celou dobu jejího trvání.
4. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky ze Smlouvy nelze dále postoupit. Kvitance za částečné plnění a vracení dlužných úpisů s účinky kvitance jsou vyloučeny.
5. Smluvní strany se zavazují společně s podpisem Smlouvy podepsat i návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch Nabyvatele do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany dávají pokyn a pověřují Vedlejšího účastníka, aby podal návrh na vklad vlastnického práva na příslušný katastrální úřad až po zaplacení Kupní ceny v plné výši do Úschovy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů po zaplacení Kupní ceny.
7. Smluvní strany se dohodly, že v době od uzavření Smlouvy do podání návrhu na vklad vlastnického práva budou všechny originály Smlouvy a oběma stranami podepsaný návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí uloženy v úschově u Vedlejšího účastníka a po podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí budou Vedlejším účastníkem vydány jednotlivým stranám.
8. Poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje zaplatit ze svého Nabyvatel.
9. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti dle Smlouvy (včetně odstoupení od Smlouvy) se doručují dopisem do vlastních rukou s dodejkou na adresy uvedené ve Smlouvě nebo předáním osobně proti potvrzení o převzetí písemnosti. Bude-li dopis vrácen jako nedoručený, mají Smluvní strany za to, že písemnost byla adresátovi doručena desátým dnem ode dne uložení tohoto dopisu na doručovací poště.
10. Smluvní strany se dohodly pro účely Smlouvy, že odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé Smluvní straně. Smluvní strany se dále dohodly, že ujednání dohodnutá Smlouvou a navazující na nabytí účinnosti odstoupení od Smlouvy zůstávají v platnosti až do jejich naplnění.

IX.

Nabytí vlastnického práva

1. Smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti podpisem Smlouvy Smluvními stranami a od této chvíle jsou Smluvní strany tímto projevem vůle vázány.
2. Vlastnické právo přejde na Nabyvatele vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, právní účinky vkladu pak vznikají ke dni podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha.

X.

Daňové povinnosti

Převodce prohlašuje, že si je vědom povinnosti podat daňové přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí u příslušného finančního úřadu dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, dle kterého je Převodce povinen uhradit daň z nabytí nemovitých věcí ve výši 4 % z kupní ceny Jednotky.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem výslovně souhlasí, což stvrzují níže připojenými podpisy. Smlouvou se nahrazují veškerá předchozí ujednání Smluvních stran, učiněná ať již formou písemnou nebo ústní.
2. Smluvní strany dále prohlašují, s přihlédnutím k ustanovení § 4 NOZ, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, že důkladně posoudily obsah Smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smluvní strany současně prohlašují, že Smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, že je jim ve všech ustanoveních jasná a srozumitelná, a že nebyla ujednána v úsní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smluvní strany prohlašují v souladu s ustanovením § 1765 NOZ, že na sebe převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy a není jim známa skutečnost, která by jim znemožnila nebo výrazně omezila zejména možnost plnit závazky ze Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
4. Právní vztahy výslovně neupravené Smlouvou se řídí obecnými ustanoveními BytZ, NOZ a dále právním řádem ČR.
5. Pro případ vzájemného doručování si Smluvní strany sjednaly, že doručovacími adresami jsou adresy Smluvních stran uvedené v úvodu Smlouvy.
6. Pokud by se jednotlivá ustanovení Smlouvy ukázala jako právně neúčinná, není tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Právně neúčinná ustanovení Smlouvy musí být Smluvními stranami neprodleně nahrazena účinnými ustanoveními, která jsou svou povahou s přihlédnutím k hospodářskému účelu neúčinných ustanovení nejbližší.
7. Schémata všech podlaží určující polohu jednotek a společných částí domu, s údaji o podlahových plochách jednotek, jsou přílohou Smlouvy.
8. Nabyvatel souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smlouva byla sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení bude předloženo Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha, jako příloha návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, po jednom vyhotovení je určeno každému z účastníků Smlouvy.

V Praze dne

Česká zemědělská univerzita v Praze

V dne

.....

V dne

GAVLAS, spol. s r. o.